

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Ленина, 67/3

4305

Год ввода	1939
Общая площадь (кв.м)	105
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	12 990
Начислено населению	7 052
Оплачено населением	3 159
Оплачено	3 159
Задолженность на 01.01.2020 г.	16 883

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-293 367
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 963
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 963
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 161
- Аварийно-ремонтная служба	428
- Профилактический осмотр	733
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	14 530
3.1 Услуги сторонних организаций	334
- Вывоз твердых бытовых отходов	-126
- Дератизация	348
- Обслуживание экобоксов	113
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 196
- Уборка придомовой территории	14 196
4. Общеэксплуатационные расходы	1 895
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 958
5.1 Управление жилым фондом	1 498
5.2 Услуги ЕРКЦ	417
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	44
6. Прочие расходы	735
Итого стоимость услуг без НДС	25 243
Всего с учетом НДС	30 292
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-320 500

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 19 "
Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)