

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.**

9 Января, 6

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	141,3
Количество квартир	4

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	2 554
Начислено населению	23 001
Оплачено населением	18 835
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	18 835
Задолженность на 01.01.2016 г.	6 720

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-126 661
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 929
- Общестроительные работы	3 525
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	1 051
- Сантехнические работы	12 585
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	5 755
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	422
- Аварийно-ремонтная служба	422
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 881
3.1 Услуги сторонних организаций	4 007
- Вывоз твердых бытовых отходов	2 880
- Дератизация	185
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экокочков	71
- Тех.обслуживание ВДГО	804
3.2 Услуги жилищных предприятий	875
- Вывоз КГМ	875
4. Общеэксплуатационные расходы	593
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 000
5.1 Управление жилым фондом	1 341
5.2 Услуги ЕРКЦ	531
- Выдача справок о регистрации	214
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	317
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	128
Итого стоимость услуг без НДС	30 825
НДС-18%	5 548
Всего с учетом НДС	36 373

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -144 199