

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
9 Января, 4

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	194,9
Количество квартир	5

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	11 236
Начислено населению	28 564
Оплачено населением	25 869
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	25 869
Задолженность на 01.01.2016 г.	13 931

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-53 460
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 184
- Общестроительные работы	3 803
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 154
- Ремонт и окраска контейнерной площадки.	1 051
- Ремонт кровли	2 156
- Сантехнические работы	15 116
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	5 904
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 381
- Аварийно-ремонтная служба	581
- Непредвиденные работы	1 800
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 630
3.1 Услуги сторонних организаций	5 358
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 171
- Дератизация	48
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	97
- Тех.обслуживание ВДГО	908
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 272
- Вывоз КГМ	1 272
4. Общеэксплуатационные расходы	1 144
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 830
5.1 Управление жилым фондом	1 850
5.2 Услуги ЕРКЦ	805
- Выдача справок о регистрации	409
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	396
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	175
Итого стоимость услуг без НДС	43 170
НДС-18%	7 771
Всего с учетом НДС	50 940

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -78 531